

# Leerstandsmelder: Häuschen mit Garten

Es ist sehr traurig zu sehen, wie viele kleine Häuschen mit Garten im Stadtgebiet zum Teil jahrzehntelang leer stehen. Unten ist eine kleine Auswahl aus dem Leerstandsmelder von Recht auf Stadt aufgeführt. Man kann sich so gut vorstellen, wie in den Gärten glückliche Kinder spielen und glückliche Mamas und Papas mit den Nachbarn entspannt Kaffee trinken. Stattdessen Leerstand, Ödnis und Verfall.

Einige Städte gehen inzwischen dazu über, bei Leerstand eine Zwangsenteignung auf Zeit anzuordnen. Die Hamburger Straßenmagazin-Kollegen Hinz&Kunzt berichten:

*„Rein praktisch funktioniert das so: Das Bezirksamt bestimmt einen Treuhänder für die leer stehenden Wohnungen. Der Besitzer muss die Schlüssel übergeben. Weigert er sich, darf der Treuhänder die Wohnungen auch öffnen, „erforderlichenfalls mit Zwangsmaßnahmen“, wie es im Gesetz heißt. Dann wird geprüft, in welchem Zustand sich die Wohnungen befinden. Wenn nötig, werden Sanierungen veranlasst. Die Kosten hierfür trägt der Immobilienbesitzer. Das Wichtigste aber: Der Treuhänder sucht neue Mieter für die leerstehenden Wohnungen. Sobald die Verträge unterschrieben sind, erlischt die Treuhänderschaft.“ (11.11.2016)*

Und was unternimmt die Stadt Regensburg? Nichts!



**Kavalleriestraße 3  
93053 Regensburg**

Das geräumige Wohnhaus mit Garten steht seit mindestens 2012 leer.



**Bogenstraße 9  
93051 Regensburg**

Das Wohnhaus mit Garten steht seit mindestens 15 Jahren leer.



**Keilberger Hauptstraße 86  
93055 Regensburg**

Das inzwischen arg heruntergekommene Haus steht laut Nachbarn seit mehreren Jahrzehnten leer.



**Hinterer Mühlweg 11  
93053 Regensburg**

Das Wohnhaus steht seit Frühjahr 2016 leer.



**Am Zieget 8  
93051 Regensburg**

Dieses Haus ganz oben am Ziegetsborg steht seit ca. 4 bis 5 Jahren leer.



**Hermann-Geib-Straße 61  
93053 Regensburg**

Das Wohnhaus mit schönem Garten und zwei Garagen steht seit Anfang 2016 leer.



**Fahrenweg 14  
93049 Regensburg**

Schönes altes Wohnhaus mit Garten. Leer seit ca. 8 Jahren.



**Roseggerstraße 50  
93051 Regensburg**

Steht laut Nachbarn seit 2013 leer.



**Rotteneckstraße 11  
93053 Regensburg**

Das geräumige Wohnhaus mit großen, inzwischen vollkommen verwilderten Garten steht seit mindestens 3 Jahren leer.

(Bitte Leerstände melden unter: [recht-auf-stadt@uetheater.de](mailto:recht-auf-stadt@uetheater.de) – 0941 / 700 299)